



Zarząd Praskich Terenów Publicznych
w Dzielnicy Praga-Północ miasta stołecznego Warszawy

ul. Wenantego Burdzińskiego 7, 03-480 Warszawa, tel. 22 277 46 00, faks 22 277 46 02
sekretariat.zptp@um.warszawa.pl, www.zptp.waw.pl

Warszawa, 28 kwietnia 2026 r.

Znak sprawy: ZPTP-DZ.6131.12.2026.DL

ZPTP/161-04/2026

Pan
Michał Krasucki
Dyrektor Biura Stołecznego
Konserwatora Zabytków
ul. Nowy Świat 18/20
00-373 Warszawa

Dotyczy: drzew znajdujących się w obrębie posesji o adresie pl. Hallera 10 (dz. ew. nr 44/2; obręb: 4-12-03) w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy.

Szanowny Panie Dyrektorze,

zwracam się z uprzejmą prośbą o wydanie pozwolenia na usunięcie dwóch drzew z gatunku śliwa wiśniowa *Prunus cerasifera* o obwodzie pni 44 i 36 cm znajdujących się na terenie posesji o adresie pl. Hallera 10 (dz. ew. nr 44/2 z obrębu 4-12-03) w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy.

Przedmiotowe drzewa z gatunku śliwa wiśniowa *Prunus cerasifera* posiadają pogłębiające się wypróchnienie u nasady oraz pęknięcia podłużne przewodników, zagrażając bezpośrednio bezpieczeństwu ludzi i mienia.

Mając powyższe na uwadze przesyłam wniosek wraz z załącznikami oraz dokumentację zdjęciową

Osoba do kontaktu: Dariusz Lewandowski, dlewandowski@um.warszawa.pl, telefon: 22-277-46-14, adres do korespondencji: ul. W. Burdzińskiego 7, 03-480 Warszawa,
ADE: AE:PL-39471-15446-JHVRH-18

Z poważaniem

p.o. DYREKTORA
Zarządu Praskich Terenów Publicznych
w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy

Katarzyna Beldowska

Załączniki:

1. Wniosek nr 11/DZ/2026 o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa z dnia 28.04.2026 r.
2. Dokumentacja zdjęciowa

Specjalista
Dariusz Lewandowski

Kierownik
Działu Zieleni
Artur Sołowiński

Am

Warszawa, 28 kwietnia 2026 r.

[i] Wypełnij drukowanymi literami i zaznacz wybrane opcje krzyżykiem w kratce. Szczegółowe informacje o postępowaniu znajdziesz w karcie informacyjnej „Wydawanie zezwoleń na usunięcie drzew i krzewów” na stronie warszawa19115.pl.

Urząd m.st. Warszawy

Biuro Stołecznego Konserwatora Zabytków

Wniosek o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa oraz krzewu

A. Wnioskodawca

[i] Wniosek może złożyć: właściciel nieruchomości, inny posiadacz nieruchomości – za zgodą właściciela tej nieruchomości, właściciel urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej – jeżeli drzewo lub krzew zagrażają funkcjonowaniu tych urządzeń.

a) Dane wnioskodawcy (pole wymagane)

Wnioskodawca:

Miasto Stołeczne Warszawa pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa
w imieniu i na rzecz którego działa
Zarząd Praskich Terenów Publicznych
w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy
ul. Burdzińskiego 7 03-480 Warszawa; 022 277 46 00

Właściciel nieruchomości:

Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy
pl. Bankowy 3/5 00-950 Warszawa; 022 443 30 26

B. Informacje o przedmiocie wniosku

[i] Jeśli wniosek dotyczy większej liczby drzew lub krzewów wpisz „według załącznika” i dołącz do wniosku wykaz drzew lub krzewów przeznaczonych do wycinki w formie osobnego załącznika.

L.p.	Drzewo czy krzew?	Gatunek (wpisz pełną nazwę, np. klon pospolity)	Obwód pnia [cm] na wysokości 130 cm i/lub wielkość powierzchni krzewów [m ²] ¹	Obwód pnia [cm] na wysokości 5 cm ¹
1.	drzewo	śliwa wiśniowa <i>Prunus cerasifera</i>	44 cm	55 cm
2.	drzewo	śliwa wiśniowa <i>Prunus cerasifera</i>	36 cm	65 cm

C. Informacja o miejscu, przyczynie i terminie zamierzonego usunięcia drzewa lub krzewu

a) Miejsce planowanych działań (pole wymagane)

[i] Podaj lokalizację w formie: dzielnica, obręb ewidencyjny, numer ewidencyjny działki. Możesz podać też nazwę zabytku wpisanego do rejestru, np. parku, ogrodu lub układu urbanistycznego.

PL. HALLERA 10 ; DZIELNICA PRAGA-PÓŁNOC M.ST. WARSZAWY ; DZ. EW.: 44/2

OBREB 4-12-03

b) Przyczyna (pole wymagane)

[i] Na przykład: zagrożenie dla ludzi lub mienia, zły lub nierokujący szansy na przeżycie stan zdrowotny drzewa, zamiar prowadzenia działalności gospodarczej, przebudowa drogi, planowana budowa itp. Jeśli wniosek dotyczy większej liczby drzew lub krzewów wpisz „według załącznika” i dodaj informacje o przyczynach usunięcia do załącznika z wykazem drzew lub krzewów.

**PRZEDMIOTOWE DRZEWA Z GATUNKU ŚLIWA WIŚNIOWA PRUNUS CERASIFERA POSIADAJĄ
POGŁĘBIAJĄCE SIĘ WYPRÓCHNIENIE U NASADY ORAZ PĘKNIECIA PODŁUŻNE PRZEWODNIKÓW,
ZAGRAŻAJĄC BEZPOŚREDNIO BEZPIECZEŃSTWU LUDZI I MIENIA.**

Termin planowanego usunięcia (pole wymagane)

[i] Podaj do kiedy planujesz usunąć drzewa i/lub krzewy z dokładnością do dnia, np. do 31 grudnia br. Data, którą wskażesz wiąże się z datą ważności decyzji.

31.12.2026 r.

¹ Jeśli na tej wysokości drzewo:

- ma kilka pni – podaj obwód każdego z tych pni,
- nie ma pnia – podaj obwód pnia bezpośrednio poniżej korony drzewa.

- c) Czy usunięcie wynika z celu, który związany jest z prowadzeniem działalności gospodarczej?²
(pole wymagane)

☐ Tak ☒ Nie

- d) Czy planowane usunięcie wynika z realizacji przedsięwzięcia, dla którego wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach albo postanowienia w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia w zakresie oddziaływania na obszar Natura 2000?³ (pole wymagane)

☐ Tak ☒ Nie

- e) Czy w związku z planowaną wycinką wydane zostało zezwolenie w stosunku do gatunków chronionych na czynności podlegające zakazom?⁴ (pole wymagane)

☐ Tak ☒ Nie

- f) Czy planowane są nasadzenia zastępcze?

[i] Jeśli tak, dołącz do wniosku projekt nasadzeń w formie osobnego załącznika.

☒ Tak ☐ Nie

D. Oświadczenia (pole wymagane)

Wiem o odpowiedzialności karnej za złożenie oświadczenia niezgodnego z prawdą⁵.

☒ Wymienione w części B drzewa i/lub krzewy, znajdują się na terenie wskazanym w części C wniosku. Przysługuje mi do nieruchomości gruntowej tytuł prawny w postaci:

[i] Np. prawa własności/użytkowania wieczystego/dzierżawy/innego stosunku zobowiązaniowego

TRAWŁY ZARZĄD

² Np. planujesz wycinkę, bo masz firmę i chcesz na przykład przygotować parking dla klientów albo jesteś rolnikiem i chcesz chronić budynek, który wykorzystujesz w działalności.

³ Jeżeli tak, do wniosku dołącz: decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, postanowienie w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia w zakresie oddziaływania na obszar Natura 2000 lub postanowienie uzgadniające wydawane przez właściwego regionalnego dyrektora ochrony środowiska w ramach ponownej oceny oddziaływania na środowisko.

⁴ Chodzi o zakazy określone w art. 51 ust. 1 pkt 1–4 i 10 oraz w art. 52 ust. 1 pkt 1, 3, 7, 8, 12, 13 i 15 ustawy o ochronie przyrody. Jeżeli tak, do wniosku dołącz zezwolenie na czynności podlegające zakazom.

⁵ Art. 233 Kodeksu Karnego.

[i] Podaj nr księgi wieczystej działki: KW WA3M/00145290/5

- ☐ Mam prawo własności urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej⁶.
- ☒ Mam zgodę właściciela nieruchomości.
- ☐ Udostępniłem informację w imieniu spółdzielni lub wspólnoty mieszkaniowej⁷.

E. Załączniki

[i] Wybierz odpowiednie załączniki i dołącz je samodzielnie do wniosku⁸.

- ☒ Zgoda właściciela nieruchomości lub oświadczenie o udostępnieniu informacji⁹.
- ☒ Projekt zagospodarowania działki lub terenu, które określają usytuowanie drzewa lub krzewu na działce¹⁰.
- ☒ Projekt nasadzeń zastępczych albo przesadzenia drzewa lub krzewu¹¹.
- ☐ Zezwolenie w stosunku do gatunków chronionych na czynności podlegające zakazom.
- ☐ Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia.

⁶ Art. 49 §1 Kodeksu cywilnego. Zgodnie z art. 49 § 1. ustawy Kodeks cywilny, urządzenia te oraz inne urządzenia podobne nie należą do części składowych nieruchomości, jeżeli wchodzą w skład przedsiębiorstwa.

⁷ Zgodnie z art. 83 ust. 4 ustawy o ochronie przyrody: „Spółdzielnia mieszkaniowa informuje, w sposób zwyczajowo przyjęty, członków spółdzielni, właścicieli budynków lub lokali niebędących członkami spółdzielni oraz osoby niebędące członkami spółdzielni, którym przysługują spółdzielcze własnościowe prawa do lokali, a zarząd wspólnoty mieszkaniowej – członków wspólnoty, o zamiarze złożenia wniosku o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu, wyznaczając co najmniej 30-dniowy termin na zgłaszanie uwag. Wniosek może być złożony nie później niż w terminie 12 miesięcy od upływu terminu na zgłaszanie uwag”.

⁸ Zgodnie z art. 83b ust. 1 ustawy o ochronie przyrody.

⁹ Zgoda właściciela nieruchomości nie jest wymagana, jeśli wniosek składa: 1) spółdzielnia mieszkaniowa; 2) wspólnota mieszkaniowa, w której właściciele lokali powierzyli zarząd nieruchomością wspólną zarządowi, zgodnie z ustawą z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali; 3) zarządca nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa; 4) użytkownik wieczysty lub posiadacz nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, niebędący jednym z podmiotów wymienionych powyżej. Wtedy złożyć należy oświadczenie o udostępnieniu informacji.

¹⁰ Rysunek lub mapa powinny określać usytuowanie drzewa lub krzewu w stosunku do granic nieruchomości i obiektów budowlanych istniejących lub budowanych na tej nieruchomości. Jeśli usunięcie zieleni jest związane z planowaną inwestycją, np. budową, rozbudową, dołącz projekt zagospodarowania działki lub terenu wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia, zgodnie z art. 83b ust. 1 pkt 8 ustawy o ochronie przyrody.

¹¹ Jeżeli są planowane. Projekt należy wykonać w formie rysunku, mapy lub projektu zagospodarowania działki lub terenu, wraz z informacją o liczbie, gatunku lub odmianie drzew lub krzewów oraz miejscu i planowanym terminie ich wykonania.

- ☐ Postanowienie w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia w zakresie oddziaływania na obszar Natura 2000.
- ☐ Postanowienie uzgadniające wydawane przez właściwego regionalnego dyrektora ochrony środowiska w ramach ponownej oceny oddziaływania na środowisko.
- ☒ Pełnomocnictwo.
- ☐ Dowód zapłacenia opłaty skarbowej za pełnomocnictwo.
- ☐ Dokument, który stanowi podstawę do zwolnienia wnioskodawcy z opłaty skarbowej za złożenie pełnomocnictwa¹².
- ☐ Inne załączniki:

p.o. DYREKTORA
Zarządu Praskich Terenów Publicznych
w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy
Katarzyna Beldowska

podpis wnioskodawcy

Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych¹³

Wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Prezydenta m.st. Warszawy moich danych osobowych: adresu e-mail i numeru telefonu, aby Urząd m.st. Warszawy mógł przekazać mi istotne informacje o prowadzonym postępowaniu.

Zgody udzielam na podstawie art. 6 ust. 1 lit a RODO, który dotyczy przetwarzania danych osobowych na podstawie dobrowolnej zgody.

p.o. DYREKTORA
Zarządu Praskich Terenów Publicznych
w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy
Katarzyna Beldowska

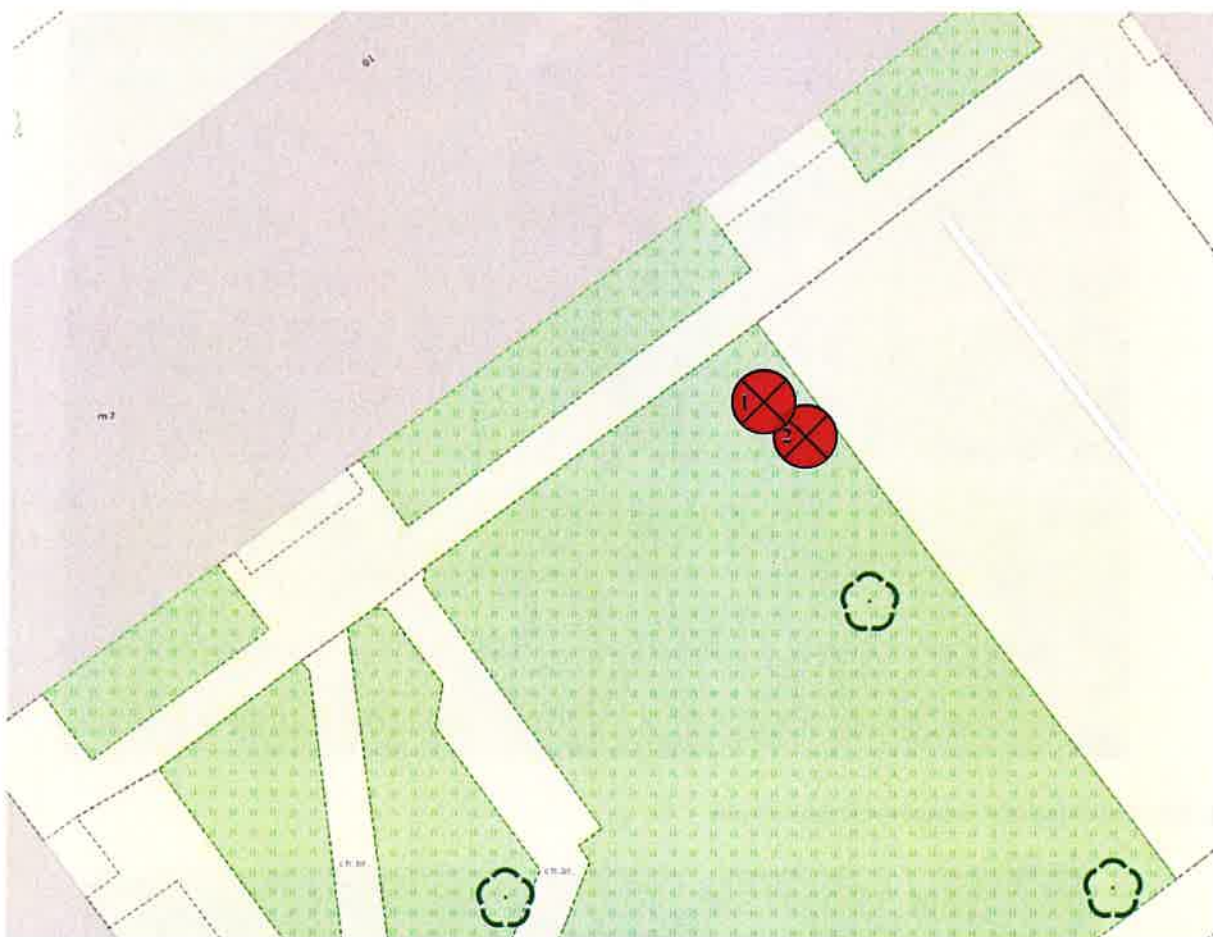
[podpis osoby, która wyraża zgodę]

¹² Na podstawie ustawy o opłacie skarbowej.

¹³ Jeśli działasz jako pełnomocnik, nie możesz udzielić zgody na przetwarzanie danych wnioskodawcy w zakresie adresu e-mail i numeru telefonu, chyba że masz do tego specjalne pełnomocnictwo.

Mapa lokalizacyjna wnioskowanych drzew do wycinki

Teren posesji o adresie pl. Hallera 10 (dz. ew. nr 44/2; obręb: 4-12-03) w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy



śliwa wiśniowa *Prunus cerasifera* 43 cm



śliwa wiśniowa *Prunus cerasifera* 35 cm

Dokumentacja fotograficzna wskazanych drzew (24.04.2026 r.)



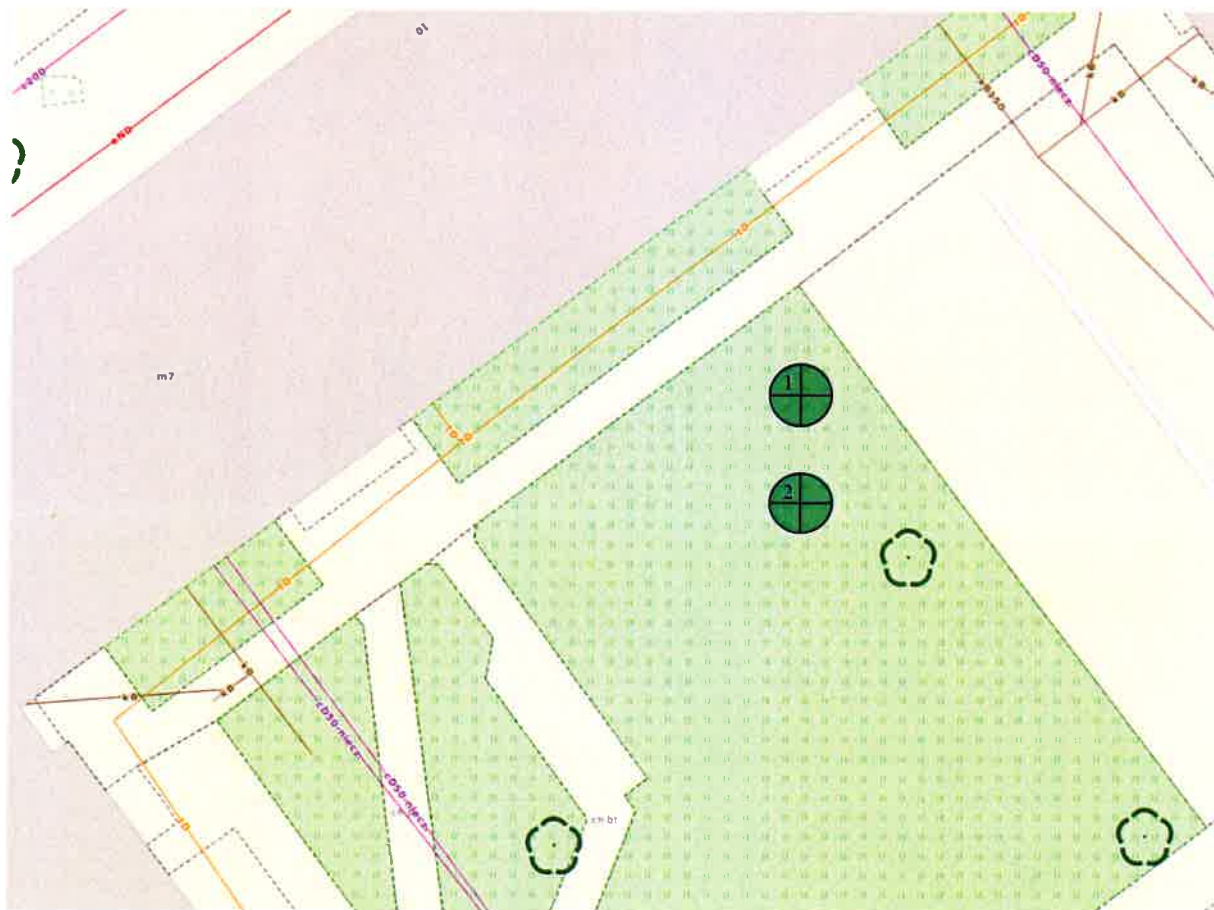
1. śliwa wiśniowa *Prunus cerasifera* 43 cm



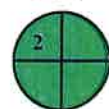
2. śliwa wiśniowa *Prunus cerasifera* 35 cm

Mapa lokalizacyjna nasadzeń zastępczych

Teren posesji o adresie pl. Hallera 10 (dz. ew. nr 44/2; obręb: 4-12-03) w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy



magnolia purpurowa 'Nigra' *Magnolia liliiflora* 'Nigra'



jarzab mączny 'Magnifica' *Sorbus aria* 'Magnifica'

Data nasadzenia: do 31 grudnia 2027 r.