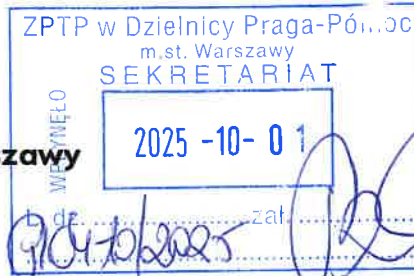




Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy



ZPO

Znak sprawy: KZ-ZZA.6131.206.2025.PKT

Warszawa, 15.09.2025r

DECYZJA

1. **Zezwalam** Miastu Stołecznemu Warszawie - w imieniu i na rzecz którego działa Zarząd Praskich Terenów Publicznych w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy z siedzibą pod adresem ul. Burdzińskiego 7, 03-480 Warszawa na usunięcie drzewa z gatunku topola włoska (*Populus nigra 'Italica'*) o obwodzie pnia mierzonym na wys. 130 cm wynoszącym 274 cm, z terenu nieruchomości przy ul. Stalowej 35 (dz. ew. nr 14 z obrębem 4-13-05), w terminie do 31 grudnia 2025 r.
2. **Nie naliczam opłaty** za usunięcie topoli włoskiej (synonim: topola czarna odmiana włoska).
3. **Zobowiązuję Miasto Stołeczne Warszawa** – w imieniu i na rzecz którego działa Zarząd Praskich Terenów Publicznych w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy do wykonania nasadzenia zastępczego, w terminie do 31.12.2027 r., w postaci minimum 1 szt. drzewa z gatunku topola włoska (*Populus nigra 'Italica'*) o obwodzie pnia nie mniejszym niż 16 cm (mierzonym na wysokości 100 cm), na terenie posesji pod adresem ul Stalowa 35 w Warszawie (dz.ew.nr 14 z obrębem 4-13-05).
4. **Zobowiązuję Miasto Stołeczne Warszawa** – w imieniu i na rzecz którego działa Zarząd Praskich Terenów Publicznych w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy do powiadomienia Stołecznego Konserwatora Zabytków o wykonaniu nasadzenia nie później niż 15 dni od dnia realizacji.

Uzasadnienie

Miasto Stołeczne Warszawa, reprezentowane przez Panią Katarzynę Bełdowską p.o. Dyrektora Zarządu Praskich Terenów Publicznych w Dzielnicy Praga-Północ 25.07.2025 r. złożyło wniosek o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa z terenu nieruchomości przy ul. Stalowej 35 (dz. ew. nr 14 z obrębem 4-13-05) – znak sprawy: ZPTP-DZ.6131.47.2025.AS. Teren ten znajduje się na obszarze wpisanego do rejestru zabytków: *Historycznego układu urbanistycznego ulicy Stalowej* [1].

Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody [2] oraz porozumieniem pomiędzy Miastem Stołecznym Warszawą a Wojewodą Mazowieckim [3] Stołeczny Konserwator Zabytków ma kompetencje do rozstrzygnięcia w tej sprawie.

Oględziny w terenie przeprowadzone 26.08.2025 r. potwierdziły, że wniosek jest uzasadniony. Topola włoska (*Populus nigra 'Italica'*) o obwodzie pnia mierzonym na wysokości 130 cm wynoszącym 274 cm, zlokalizowana jest w podwórzu posesji przy ul. Stalowej 35 (dz.ew.nr 14 z obrębem 4-13-05). Drzewo rosnące na zdegradowanym trawniku, w pobliżu budynku i parkingu jest dość żywotne, w średniej kondycji fitosanitarnej. Na pniu od strony wschodniej od wysokości 3 m, a od strony południowo-zachodniej od wysokości 3,5 m wzdłużne pęknięcia pnia, z otwartymi ubytkami i silnym wypróchnieniem wgłębnym. Obserwacja ubytków oraz badanie akustyczne

Katarzyna Bełdowska
p.o. DYREKTORA
Zarządu Praskich Terenów Publicznych
w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy

młotkiem arborystycznym, potwierdzają kominowe wypróchnienie, na całym obwodzie, w zasięgu badania oraz w wyższej części pnia. Drzewo ma wysoką, prawidłowo zbudowaną koronę, co w połączeniu z uszkodzeniami podstawy pnia grozi złomem.

Ze względu na umiejscowienie topoli przy budynku mieszkalnym i parkingu, drzewo to stanowi zagrożenie dla zdrowia i życia ludzi oraz mienia. Z tego powodu nie naliczyliśmy opłaty za jego usunięcie [4].

W trakcie oględzin nie stwierdzono obecności chronionych gatunków zwierząt, roślin, grzybów ani ich siedlisk w obrębie w/w drzewa [5].

Zobowiązujemy Miasto Stołeczne Warszawa – w imieniu i na rzecz którego działa Zarząd Praskich Terenów Publicznych w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy do wykonania nasadzenia zastępczego w terminie do 31.12.2027 r., w postaci minimum 1 szt. drzewa z gatunku topola włoska (*Populus nigra 'Italica'*), o obwodzie pnia nie mniejszym niż 16 cm (mierzonym na wysokości 100 cm), na terenie posesji pod adresem ul. Stalowa 35 w Warszawie (dz.ew.nr 14 z obrębu 4-13-05), wzięliśmy przy tym pod uwagę dostępność miejsca, sąsiednie nasadzenia oraz wartość przyrodniczą usuwanego drzewa.

O wykonaniu nasadzenia zastępczego należy poinformować nas w terminie do 15 dni od dnia realizacji [6].

Podstawa prawna

- [1] Rejestr zabytków: Decyzja nr 1699-A, z 24 marca 2021 r.
- [2] art. 83 ust. 1, art. 83a ust. 1, art. 83c ust. 3 i 4 art. 83d ust. 1 i 2, art. 86 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478, 1940)
- [3] § 2 pkt 6 porozumienia z 19 grudnia 2024 r. w sprawie powierzenia Miastu Stołecznemu Warszawie prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Wojewody Mazowieckiego, realizowanych przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Maz. z 19 grudnia 2024, poz. 13064) oraz aneksu Nr 1 z 28.02.2025 r. do porozumienia (Dz. Urz. Woj. Maz. z 28 lutego 2025, poz. 2031)
- [4] art. 86 ust. 1 pkt 4 ustawy o ochronie przyrody
- [5] art. 83c ust. 1 ustawy o ochronie przyrody
- [6] art. 83c ust. 3, 4, art. 83d ust. 2 i 4 ustawy o ochronie przyrody
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 572)

Pouczenie

1. Od decyzji możecie się Państwo odwołać do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa, za pośrednictwem Stołecznego Konserwatora Zabytków, ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.

2. W tym czasie możecie się Państwo zrzec prawa do odwołania. Oświadczenie należy złożyć Stołecznemu Konserwatorowi Zabytków.
3. Z dniem, gdy ostaną ze stron postępowania złożą nam takie oświadczenie, decyzja stanie się ostateczna i prawomocna, i nie będzie jej już można zaskarżyć do sądu.
4. Należy przestrzegać przepisów dotyczących zachowania okresu lęgowego ptaków zgodnie z §6, §8 i §9 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt.
5. Jeżeli przed przystąpieniem do wycinki zostanie stwierdzona obecność gatunków chronionych zwierząt, roślin albo grzybów, jak również ich siedliska, należy zwrócić się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w sprawie uzyskania pozwolenia na odstępstwo od zakazów zawartych w art. 51 i 52 ustawy o ochronie przyrody.

Wydanie tego zezwolenia jest zwolnione z opłaty skarbowej, zgodnie z pkt 44. pkt 6. działu III załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2023 poz. 2111).



z up. PREZYDENTA M.ST. WARSZAWY

Sylwia Brzeziońska
Zastępca Dyrektora Placu Stołecznego
Konserwatora Zabytków

Otrzymują:

1. Zarząd Praskich Terenów Publicznych - ul. Burdzińskiego 7, 03-480 Warszawa
2. a/a

Do wiadomości:

1. Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa
2. Wydział Ochrony Środowiska dla Dzielnicy Praga-Północ, ul. ks. I. Kłopotowskiego 15 pok. 5, 03-708 Warszawa

