

Warszawa, dnia 22 sierpnia 2025 r.

Wnioskodawca:

Miasto Stołeczne Warszawa pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa
w imieniu i na rzecz którego działa
Zarząd Praskich Terenów Publicznych
w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy
ul. Burdzińskiego 7 03-480 Warszawa; 022 277 46 00

Właściciel nieruchomości:

Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy
pl. Bankowy 3/5 00-950 Warszawa; 022 443 30 26
(adres, ewentualnie: tel. kontaktowy)

Urząd Marszałkowski Województwa
Mazowieckiego w Warszawie
Departament Polityki Ekologicznej,
Geologii i Łowiectwa
ul. Ks. I. Kłopotowskiego 5
03-718 Warszawa

Wniosek 49/DZ/2025
o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa

1. Wnoszę o wydanie zezwolenia na usunięcie z terenu nieruchomości:

Teren przy ul. J. Szanajcy 11 (dz. ew. nr 139 z obrębu 4-12-01) w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy.

(dokładny adres nieruchomości, ewentualnie: nr geodezyjny działki i obrębu, nr księgi wieczystej nieruchomości gruntowej)

drzewa lub krzewów, wskazanych w punkcie 2.

2. Nazwa gatunku drzewa lub krzewu

(w przypadku większej ilości drzew lub krzewów, należy dołączyć załącznik z wykazem):

X - topola chińska *Populus sinensis* (dz. ew. nr 139 z obrębu 4-12-01)

3. Obwód pnia drzew mierzony na wys. 130 cm

(w przypadku gdy na tej wysokości drzewo posiada kilka pni - obwód każdego z tych pni; gdy nie posiada na tej wysokości pnia - obwód mierzony bezpośrednio poniżej korony):

X - 143 cm

4. Wielkość powierzchni, z której zostaną usunięte krzewy: -

5. Przyczyna zamierzonego usunięcia drzewa lub krzewu:

X - Wskazana topola chińska *Populus chinensis* jest w złym stanie fitosanitarnym, posiada zredukowaną i asymetryczną koronę, bez przewodnika oraz postępujące wypróchnienie pnia zaczynające się na wysokości około metra. Wyżej opisane drzewo zagraża bezpośrednio bezpieczeństwu ludzi i mienia.

5.1. Wskazanie, czy zamierzone usunięcie drzewa lub krzewu wynika z celu związanego z prowadzeniem działalności gospodarczej: ☐ TAK ☐ NIE

6. Termin zamierzonego usunięcia drzewa lub krzewu (*dzień-miesiąc-rok*):

do dnia 31-12-2025 r.

7. Świadom odpowiedzialności karnej określonej w art. 233 ustawy Kodeks karny za składanie fałszywych zeznań, której wymiar wynosi do 3 lat pozbawienia wolności, oświadczam że do nieruchomości, wskazanej w pkt 1, *reprezentowana przez wnioskodawcę jednostka organizacyjna posiada tytuł prawny w postaci:*

Trwałego zarządu w udziale: 1/1

8. Oświadczam, że wnioskodawca planuje/nie planuje (*właściwe podkreślić*) wykonanie nasadzeń zastępczych.

Data nasadzenia następczego : **do 31 grudnia 2026 r. ;**

Nazwa gatunku - **grab pospolity 'Fastigiata' *Carpinus betulus* 'Fastigiata'**

P.O. DYREKTORA
Zarządu Praszlich Terenów Publicznych
w Dzielnicy Praga Północ, m. st. Warszawy

Katarzyna Beldowska

(podpis wnioskodawcy/osób umocowanych do reprezentowania wnioskodawcy)

Do wniosku załączam:

- zgodę właściciela nieruchomości
nie dotyczy: właściciela nieruchomości, użytkownika wieczystego nieruchomości, spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych (w których właściciele lokali powierzyli zarząd nieruchomością wspólną zarządowi), zarządców nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa, wnioskodawców będących właścicielami urządzeń przesyłowych, których funkcjonowaniu zagrażają drzewa lub krzewy wskazane do usunięcia, posiadaczy nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, nie będących żadnym z wyżej wymienionych podmiotów;
- zgodę/-y pozostałych współwłaścicieli nieruchomości (w przypadku współwłasności);
- oświadczenie o udostępnieniu informacji o zamiarze złożenia wniosku o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu (*dotyczy spółdzielni mieszkaniowych i wspólnot mieszkaniowych*);
- załącznik graficzny, określający usytuowanie drzewa lub krzewu w odniesieniu do granic nieruchomości i obiektów budowlanych istniejących lub projektowanych na tej nieruchomości:
 - rysunek lub mapę, albo
 - projekt zagospodarowania działki lub terenu, wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane (*w przypadku realizacji inwestycji, dla której jest on wymagany zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane*);
- projekt planu:
 - nasadzeń zastępczych (jeżeli są planowane), rozumianych jako posadzenie drzew lub krzewów, w liczbie nie mniejszej niż liczba usuwanych drzew lub o powierzchni nie mniejszej niż powierzchnia usuwanych krzewów, stanowiących kompensację przyrodniczą za usuwane drzewa lub krzewy w rozumieniu art. 3 pkt 8 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, lub
 - przesadzenia drzewa lub krzewu (jeżeli jest planowane),
wykonany w formie rysunku, mapy lub projektu zagospodarowania działki lub terenu, oraz informację o liczbie, gatunku lub odmianie drzew lub krzewów oraz miejscu i planowanym terminie ich wykonania;
- zezwolenie w stosunku do gatunków chronionych na czynności podlegające zakazom określonym w art. 51 ust. 1 pkt 1-4 i 10 oraz w art. 52 ust. 1 pkt 1, 3, 7, 8, 12, 13 i 15 ustawy o ochronie przyrody, jeżeli zostało wydane;
- decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach albo postanowienie w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia w zakresie oddziaływania na obszar Natura 2000, w przypadku realizacji przedsięwzięcia, dla którego wymagane jest ich uzyskanie zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale

społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, oraz postanowienie uzgadniające wydawane przez właściwego regionalnego dyrektora ochrony środowiska w ramach ponownej oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli jest wymagana lub została przeprowadzona na wniosek realizującego przedsięwzięcie;

- pełnomocnictwo - w przypadku wyznaczenia pełnomocnika (oryginał lub odpis poświadczony za zgodność z oryginałem – urzędowo bądź notarialnie);
- dowód wniesienia opłaty skarbowej za złożenie pełnomocnictwa - 17 zł
na konto: Urząd m. st. Warszawy Dzielnica Śródmieście, ul. Nowogrodzka 43, 00-691 Warszawa, nr 60 1030 1508 0000 0005 5001 0038, tytułem: "opłata skarbową za złożenie pełnomocnictwa".

P.O. DYREKTORA
Zarządu Praskich Terenów Publicznych
w Dzielnicy Praga Północ m.st. Warszawy
Katarzyna Beldowska

(podpis wnioskodawcy/osób umocowanych do reprezentowania wnioskodawcy)

Pouczenie:

- 1) Pełnomocnikiem strony w postępowaniu administracyjnym może być wyłącznie osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie, w formie dokumentu elektronicznego lub zgłoszone do protokołu. Pełnomocnictwo w formie dokumentu elektronicznego powinno być uwierzytelnione za pomocą mechanizmów określonych w art. 20a ust. 1 albo 2 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne. Pełnomocnik dołącza do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa (art. 33 § 1, 2, 2a, 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, tekst jedn. Dz. U. 2013 poz. 267, ze zm.).
- 2) Zgodnie z art. 49 § 1. ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks, urządzenia służące do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne nie należą do części składowych nieruchomości, jeżeli wchodzi w skład przedsiębiorstwa.
- 3) Art. 17 ustawy z dnia 8 sierpnia 1996 r. o zasadach wykonywania uprawnień przysługujących Skarbowi Państwa (tekst jedn. Dz. U. z 2012, poz. 1224):
 1. Kierownicy urzędów państwowych, w rozumieniu przepisów o pracownikach urzędów państwowych, w szczególności dyrektorzy generalni urzędów, reprezentują Skarb Państwa w odniesieniu do powierzonego im mienia i w zakresie zadań ich urzędów, określonych w odrębnych przepisach. W strukturach organizacyjnych urzędów państwowych wyznacza się komórki albo stanowiska pracy do obsługi spraw związanych z reprezentowaniem Skarbu Państwa.
 2. Kierownicy urzędów państwowych mogą, w zakresie uprawnień reprezentowania Skarbu Państwa wynikających z przepisów odrębnych, udzielać pełnomocnictw do reprezentowania Skarbu Państwa kierownikom podporządkowanych im jednostek organizacyjnych.
 3. Przepisy ust. 1 i 2 stosuje się również do Najwyższej Izby Kontroli oraz Komendanta Głównego Ochotniczych Hufców Pracy.
- 4) Art. 17a ust. 1 w/w ustawy: organy administracji publicznej oraz inne podmioty uprawnione na podstawie odrębnych przepisów do reprezentowania Skarbu Państwa, reprezentują Skarb Państwa zgodnie z ich właściwością i w zakresie określonym w przepisach odrębnych.

Załącznik do wniosku o usunięcie drzew lub krzewów

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że reprezentowana przeze mnie jednostka organizacyjna (nazwa i adres): **Zarząd Praskich Terenów Publicznych w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy**, z siedzibą w Warszawie przy ul. Burdzińskiego 7

posiada:

1) ***tytuł prawny do korzystania z nieruchomości**

w miejscowości: Warszawa, teren przy ul. **J. Szanajcy 11** w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy oznaczonej w ew. gruntów jako dz. ew. nr **139**; obręb **4-12-01**

wynikający z (*właściwe podkreślić*):

1. Prawo własności
2. Prawo współwłasności (*wymienić wszystkich współwłaścicieli*)

.....

.....

3. Użytkowania wieczystego

4. ***Trwałego Zarządu**

5. ***Ograniczonego prawa rzeczowego (jakiego)**.....

6. ***Stosunku zobowiązaniowego (jakiego)**.....

7. ***Inne**.....

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych, zamieszczonych powyżej.

Data **22.08.2025 r.**


DYREKTORA
Zarządu Praskich Terenów Publicznych
w Dzielnicy Praga Północ m.st. Warszawy

Katarzyna Baidowska
Czytelny podpis osoby składającej oświadczenie

* konieczna zgoda właścicielska



Zarząd Praskich Terenów Publicznych
w Dzielnicy Praga-Północ miasta stołecznego Warszawy

ul. Wenantego Burdzińskiego 7, 03-480 Warszawa, tel. 22 277 46 00, faks 22 277 46 02
sekretariat.zptp@um.warszawa.pl, www.zptp.waw.pl

Warszawa, dn. 22 sierpnia 2025 r.

ZPTP-DZ.6131.51.2025.DL

Pan
Tomasz Krasowski
Dyrektor Departamentu Polityki
Ekologicznej, Geologii i Łowiectwa
Urzędu Marszałkowskiego Województwa
Mazowieckiego w Warszawie
ul. Ks. I. Kłopotowskiego 5
03-718 Warszawa

OŚWIADCZENIE NR 49/DZ/2025

Działając na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m.st. Warszawy znak: GP-OR.0052.660.2024 z dnia 28.02.2024 r. wyrażam zgodę właścicielską niezbędną do wystąpienia z wnioskiem o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa znajdującego się na terenie będącym w administrowaniu ZPTP w Dzielnicy Praga Północ m.st. Warszawy:

Lp.	Nazwa drzewa	Lokalizacja	Obwody pni mierzone na wys. 130 cm	Uwagi
1.	topola chińska <i>Populus sinensis</i>	Teren przy ul. J. Szanajcy 11 (dz. ew. nr 139; obręb: 4-12-01)	143 cm	Wskazana topola chińska <i>Populus chinensis</i> jest w złym stanie fitosanitarnym, posiada zredukowaną i asymetryczną koronę, bez przewodnika oraz postępujące wypróchnienie pnia zaczynające się na wysokości około metra. Opisane drzewo zagraża bezpośrednio bezpieczeństwu ludzi i mienia.

Zgoda wydana jest pod warunkiem otrzymania przez ZPTP pozytywnej decyzji organu właściwego do wydania zezwolenia, o którym mowa w art. 83 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r., poz. 142 ze zm.).

Niniejsza zgoda nie zastępuje prawem wymaganych uzgodnień, pozwoleń i decyzji niezbędnych do przeprowadzenia wycinki drzew, a w szczególności nie zastępuje zezwolenia, o którym mowa w art. 83 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, o które posiadacz nieruchomości powinien wystąpić do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie. Opłaty związane z usunięciem i zabezpieczeniem drzew w oparciu o art. 84 i 85 powołanej ustawy poniesie ZPTP.

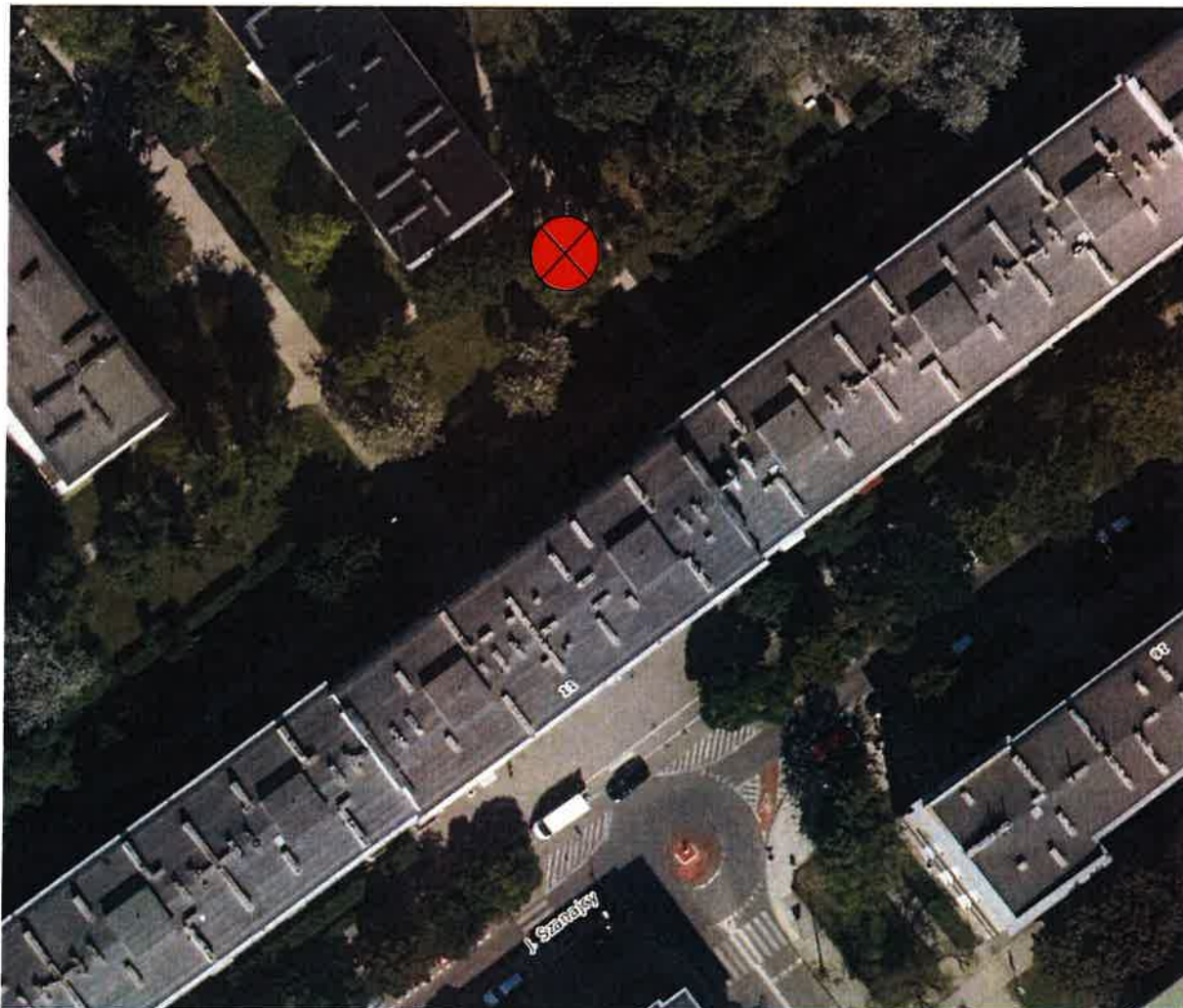
p.o. DYREKTORA
Zarządu Praskich Terenów Publicznych
w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy

Katarzyna Beldowska

Załączniki:

1. Pełnomocnictwo GP-OR.0052.660.2024 z dnia 28.02.2024 r.

Mapa lokalizacyjna wnioskowanego drzewa do wycinki
Teren posesji o adresie ul. J. Szanajcy 11 w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy
(dz. ew. nr 139; obręb: 4-12-01)



topola chińska *Populus sinensis* 143 cm

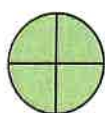
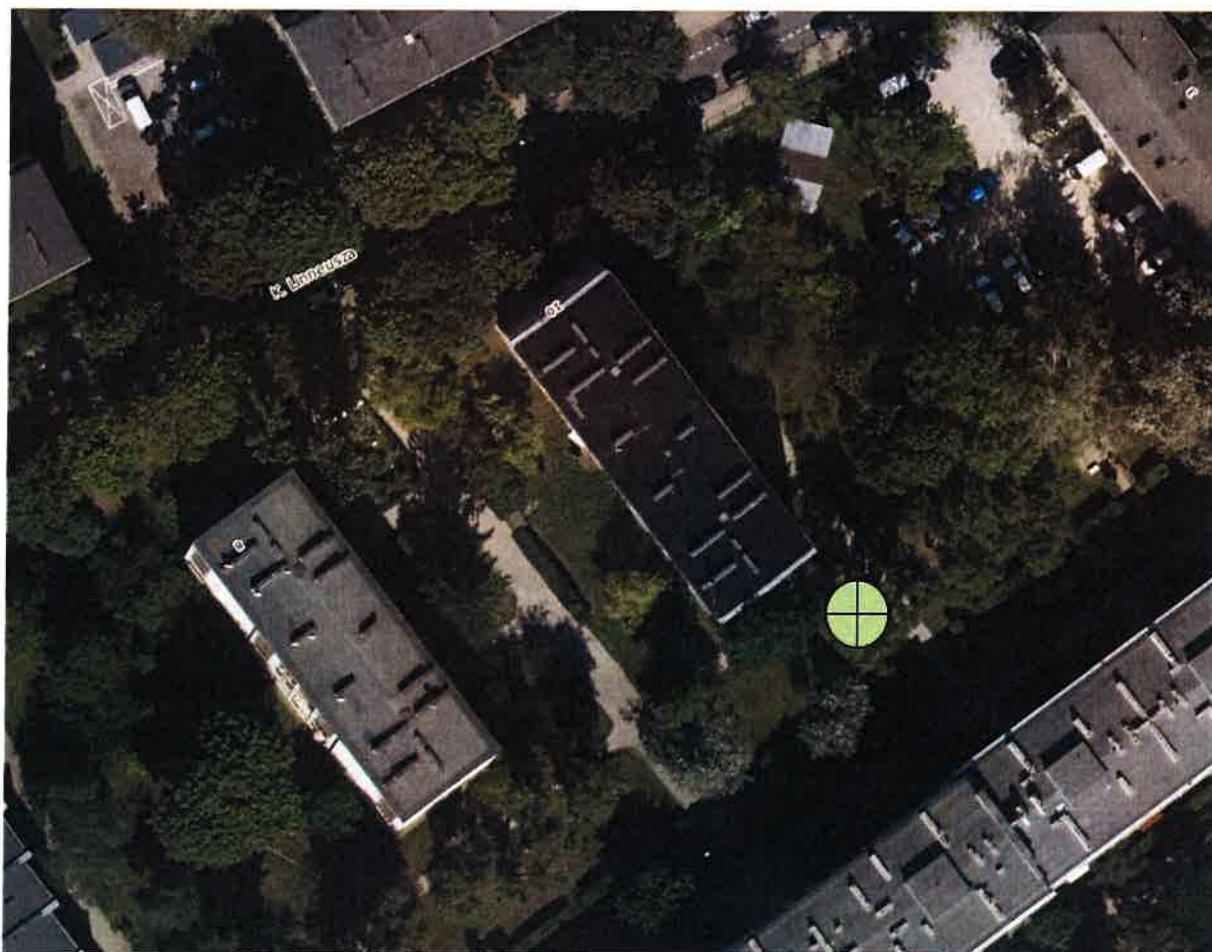
Dokumentacja fotograficzna wskazanego drzewa (19.08.2025 r.)

- topola chińska *Populus sinensis* 143 cm



Mapa lokalizacyjna nasadzenia zastępczego

**Teren posesji przy adresie ul. J. Szanajcy 11 w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy
(dz. ew. nr 139; obręb: 4-12-01)**



propozycja nasadzenia zastępczego grab pospolity 'Fastigiata' *Carpinus betulus* 'Fastigiata'

Data nasadzenia: do 31 grudnia 2026 r.