Warszawa, dnia 18 listopada 2026 r.

Wnioskodawca:
Miasto Stołeczne Warszawa pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa
w imieniu i na rzecz którego działa
Zarząd Praskich Terenów Publicznych
w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy
ul. Burdzińskiego 7 03-480 Warszawa; 022 277 46 00

Właściciel nieruchomości:
Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy
pl. Bankowy 3/5 00-950 Warszawa; 022 443 30 26
(adres, ewentualnie: tel. kontaktowy)

Urząd Marszałkowski Województwa
Mazowieckiego w Warszawie
Departament Polityki Ekologicznej,
Geologii i Łowiectwa
ul. Ks. I. Kłopotowskiego 5
03-718 Warszawa

Wniosek 57/DZ/2026
o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewów

1. Wnoszę o wydanie zezwolenia na usunięcie z terenu nieruchomości:

Teren przy ul. Okrzei 22 (dz. ew. nr 53/3 z obrębu 4-15-06) w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy.
(dokładny adres nieruchomości, ewentualnie: nr geodezyjny działki i obrębu, nr księgi wieczystej nieruchomości gruntowej)

drzewa lub krzewów, wskazanych w punkcie 2.

2. Nazwa gatunku drzewa lub krzewu
(w przypadku większej ilości drzew lub krzewów, należy dołączyć załącznik z wykazem):
X - topola chińska *Populus simonii* (dz. ew. nr 53/3 z obrębu 4-15-06)
3. Obwód pnia drzewa mierzony na wys.130 cm
(w przypadku gdy na tej wysokości drzewo posiada kilka pni - obwód każdego z tych pni; gdy nie posiada na tej wysokości pnia - obwód mierzony bezpośrednio poniżej korony):
X - 390 cm
4. Wielkość powierzchni, z której zostaną usunięte krzewy: -

5. Przyczyna zamierzonego usunięcia drzewa lub krzewu:
X – drzewo z gatunku topola chińska *Populus simonii*, zlokalizowane w sąsiedztwie posesji o adresie ul. Okrzei 22 w Warszawie. W obrębie nabiegów korzeniowych oraz u podstawy pnia zdiagnozowano rozległy ubytek wgłębny o zaawansowanym stopniu rozkładu drewna (potwierdzony wielopunktowym badaniem sondą arborystyczną). Towarzyszy temu wyraźna degradacja systemu korzeniowego, co drastycznie ogranicza zdolność kotwiczenia drzewa w gruncie i skutkuje utratą jego stabilności mechanicznej. W pniu widoczne liczne ubytki o zaawansowanym rozkładzie wgłębnym – potwierdza to badanie sondą. Drzewo posiada liczne odrosty w dolnej partii pnia typowe dla gatunku i wieku drzewa. Korona niegdyś redukowana. Drzewo odchylone od osi pionu w stronę terenu posesji oraz sąsiedniej działki, na której znajduje się plac zabaw dla dzieci.

Biorąc pod uwagę stopień zaawansowania procesów rozkładu drewna w obrębie systemu korzeniowego pnia, drzewo znajduje się w stanie nieodwracalnego zamierania oraz utraty statyki. W obecnym stanie fitosanitarnym egzemplarz ten generuje bezpośrednie i wysokie zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi oraz mienia.

5.1. Wskazanie, czy zamierzone usunięcie drzewa lub krzewu wynika z celu związanego z prowadzeniem działalności gospodarczej: ☐ TAK ☐ NIE

6. Termin zamierzonego usunięcia drzewa lub krzewu *(dzień-miesiąc-rok)*:
do dnia 31-03-2027 r.

7. Świadom odpowiedzialności karnej określonej w art. 233 ustawy Kodeks karny za składanie fałszywych zeznań, której wymiar wynosi do 3 lat pozbawienia wolności, oświadczam że do nieruchomości, wskazanej w pkt 1, reprezentowana przez wnioskodawcę jednostka organizacyjna posiada tytuł prawny w postaci:
Trwałego zarządu w udziale: **1/1**

8. Oświadczam, że wnioskodawca planuje/nie planuje *(właściwe podkreślić)* wykonanie nasadzeń zastępczych.
Data nasadzenia następczego : **do 31 grudnia 2027 r.**
Nazwa gatunku – **Wiśnia piłkowana 'Kanzan' *Prunus serrulata 'Kanzan'***

(podpis wnioskodawcy/osób umocowanych do reprezentowania wnioskodawcy)

Do wniosku załączam:

- zgodę właściciela nieruchomości nie dotyczy: właściciela nieruchomości, użytkownika wieczystego nieruchomości, spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych (*w których właściciele lokali powierzyli zarząd nieruchomością wspólną zarządowi*), zarządców nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa, wnioskodawców będących właścicielami urządzeń przesyłowych, których funkcjonowaniu zagrażają drzewa lub krzewy wskazane do usunięcia, posiadaczy nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, nie będących żadnym z wyżej wymienionych podmiotów;
- zgodę/-y pozostałych współwłaścicieli nieruchomości (*w przypadku współwłasności*);
- oświadczenie o udostępnieniu informacji o zamiarze złożenia wniosku o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu (*dotyczy spółdzielni mieszkaniowych i wspólnot mieszkaniowych*);
- załącznik graficzny, określający usytuowanie drzewa lub krzewu w odniesieniu do granic nieruchomości i obiektów budowlanych istniejących lub projektowanych na tej nieruchomości:
  - rysunek lub mapę, albo
  - projekt zagospodarowania działki lub terenu, wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane (*w przypadku realizacji inwestycji, dla której jest on wymagany zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane*);
- projekt planu:
  - nasadzeń zastępczych (*jeżeli są planowane*), rozumianych jako posadzenie drzew lub krzewów, w liczbie nie mniejszej niż liczba usuwanych drzew lub o powierzchni nie mniejszej niż powierzchnia usuwanych krzewów, stanowiących kompensację przyrodniczą za usuwane drzewa lub krzewy w rozumieniu art. 3 pkt 8 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, lub
  - przesadzenia drzewa lub krzewu (*jeżeli jest planowane*),

wykonany w formie rysunku, mapy lub projektu zagospodarowania działki lub terenu, oraz informację o liczbie, gatunku lub odmianie drzew lub krzewów oraz miejscu i planowanym terminie ich wykonania;

- zezwolenie w stosunku do gatunków chronionych na czynności podlegające zakazom określonym w art. 51 ust. 1 pkt 1-4 i 10 oraz w art. 52 ust. 1 pkt 1, 3, 7, 8, 12, 13 i 15 ustawy o ochronie przyrody, jeżeli zostało wydane;
- decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach albo postanowienie w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia w zakresie oddziaływania na obszar Natura 2000, w przypadku realizacji przedsięwzięcia, dla którego wymagane jest ich uzyskanie zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, oraz postanowienie uzgadniające wydawane przez właściwego regionalnego dyrektora ochrony środowiska w ramach ponownej oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli jest wymagana lub została przeprowadzona na wniosek realizującego przedsięwzięcie;
- pełnomocnictwo - w przypadku wyznaczenia pełnomocnika (*oryginał lub odpis poświadczony za zgodność z oryginałem – urzędowo bądź notarialnie*);
- dowód wniesienia opłaty skarbowej za złożenie pełnomocnictwa - 17 zł
  na konto: Urząd m. st. Warszawy Dzielnica Śródmieście, ul. Nowogrodzka 43, 00-691 Warszawa, nr 60 1030 1508 0000 0005 5001 0038, tytułem: "opłata skarbowa za złożenie pełnomocnictwa".

p.o. DYREKTORA
Zarządu Praskich Terenów Publicznych
w Dzielnicy Praga Północ m.st. Warszawy
Katarzyna B[illegible]ka

(podpis wnioskodawcy/osób umocowanych do reprezentowania wnioskodawcy)

Pouczenie:

1) Pełnomocnikiem strony w postępowaniu administracyjnym może być wyłącznie osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie, w formie dokumentu elektronicznego lub zgłoszone do protokołu. Pełnomocnictwo w formie dokumentu elektronicznego powinno być uwierzytelnione za pomocą mechanizmów określonych w art. 20a ust. 1 albo 2 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne. Pełnomocnik dołącza do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa (art. 33 § 1, 2, 2a, 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, Dz.U.2025.1691 t.j.).

2) Zgodnie z art. 49 §1. ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks, urządzenia służące do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne nie należą do części składowych nieruchomości, jeżeli wchodzą w skład przedsiębiorstwa.

3) Art. 17 ustawy z dnia 8 sierpnia 1996 r. o zasadach wykonywania uprawnień przysługujących Skarbowi Państwa (Dz.U.2016.154 t.j.):

1. Kierownicy urzędów państwowych, w rozumieniu przepisów o pracownikach urzędów państwowych, w szczególności dyrektorzy generalni urzędów, reprezentują Skarb Państwa w odniesieniu do powierzonego im mienia i w zakresie zadań ich urzędów, określonych w odrębnych przepisach. W strukturach organizacyjnych urzędów państwowych wyznacza się komórki albo stanowiska pracy do obsługi spraw związanych z reprezentowaniem Skarbu Państwa.
2. Kierownicy urzędów państwowych mogą, w zakresie uprawnień reprezentowania Skarbu Państwa wynikających z przepisów odrębnych, udzielać pełnomocnictw do reprezentowania Skarbu Państwa kierownikom podporządkowanych im jednostek organizacyjnych.
3. Przepisy ust. 1 i 2 stosuje się również do Najwyższej Izby Kontroli oraz Komendanta Głównego Ochotniczych Hufców Pracy.

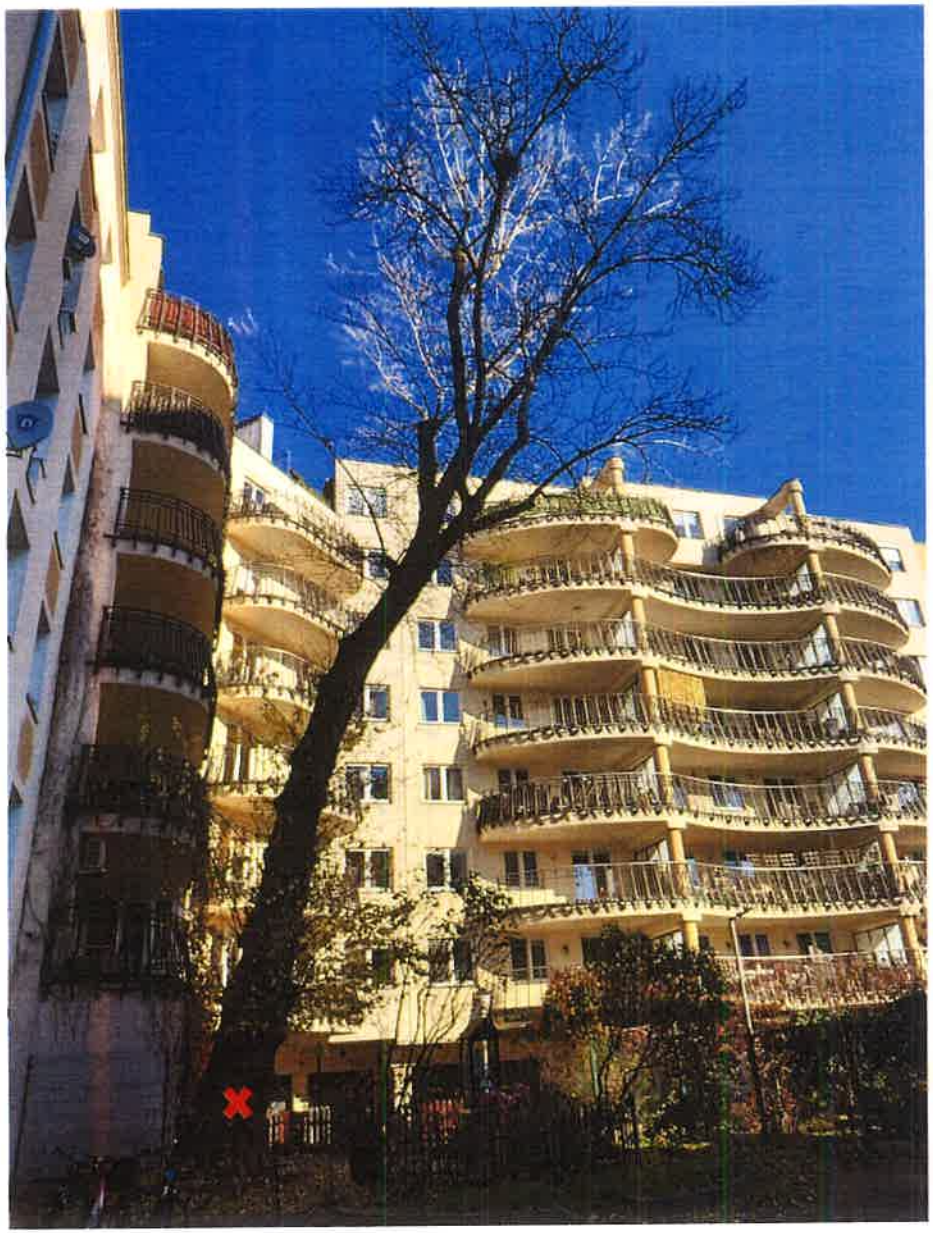
4) Art. 17a ust. 1 w/w ustawy: organy administracji publicznej oraz inne podmioty uprawnione na podstawie odrębnych przepisów do reprezentowania Skarbu Państwa, reprezentują Skarb Państwa zgodnie z ich właściwością i w zakresie określonym w przepisach odrębnych.

Lokalizacja wnioskowanego drzewa

teren posesji o adresie ul. Okrzei 22 (dz. ew. nr 53/3 z obrębu 4-15-06)


Ok
Ok
Ok

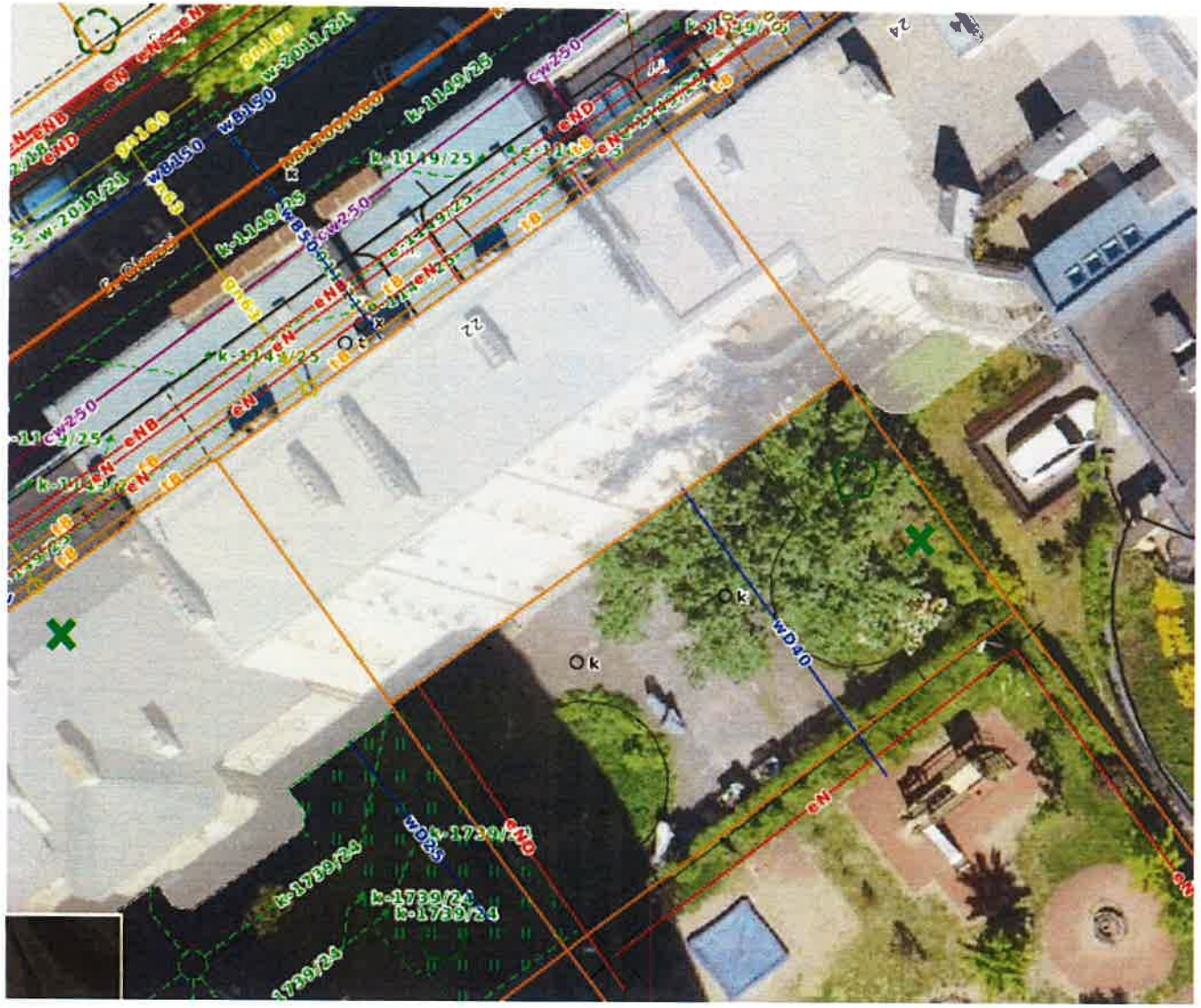
fotografia z wnioskowanego drzewa





✖ - topola chińska *Populus simonii* (390 cm)

lokalizacja nasadzenia zastępczego - teren posesji o adresie ul.Okrzei 22 (dz. ew. nr 53/3 z obrębu 4-15-06)



✕ - Wiśnia piłkowana 'Kanzan' *Prunus serrulata 'Kanzan'*

proponowany termin nasadzenia: do 31 grudnia 2027 r.