

# Podstawowe oznaczenia graficzne planu

Oznaczenia graficzne obligatoryjne 1.	Treść oznaczenia 2.
<b>Obszar planu</b>	
	Granice obszaru objętego planem
<b>Linie rozgraniczające</b>	
	Linie rozgraniczające terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
<b>Oznaczenia dla terenów, zawierające wskaźniki dla terenu i parametry zabudowy</b>	
	1. numer terenu 2. symbol literowy przeznaczenia terenu 3. maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy 4. minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej 5. maksymalna wysokość zabudowy 6. minimalna wysokość zabudowy 7. informacja orientacyjna - powierzchnia terenu

<b>Oznaczenia dla terenów komunikacji</b>	
15 KD-D Śląska 1) 2) 3)	1. numer terenu komunikacji 2. symbol literowy przeznaczenia terenu 3. nazwa ulicy - oznaczenie informacyjne
<b>Linie zabudowy:</b>	
	Linie zabudowy obowiązujące
	Linie zabudowy nieprzekraczalne
	Wymiarowanie odległości określonych w planie

## Zestawienie symboli literowych przeznaczenia terenów

Symbol	Treść oznaczenia
U	Tereny zabudowy usługowej
MW	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
MW - N	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o niskiej intensywności
MN - W	Tereny zabudowy jednorodzinnej i małych domów wielorodzinnych
KD	Tereny dróg i ulic publicznych
KD - L	Tereny dróg klasy lokalnej
KD - D	Tereny dróg klasy dojazdowej
KD - PJ	Tereny komunikacji pieszo-jezdnej
KD - PP	Tereny placów miejskich

## Symboly związane z ustaleniami planu dotyczącymi ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych i elementów zagospodarowania terenu

Oznaczenia graficzne Obligatoryjne 1.	Treść oznaczenia 2.
<b>Symboly elementów kompozycji przestrzennej</b>	
	Dominanty przestrzenne
	Pierzeje ciągłe
<b>Symboly charakterystycznych elementów budynków</b>	
	Akcenty plastyczne w narożnikach budynków
	Przejścia i przejazdy bramowe
	Usługi w parterach
	Wejścia główne do budynków
<b>Symboly obiektów budowlanych towarzyszących podstawowym funkcjom terenów</b>	
	pomnik, rzeźba lub fontanna
	Powierzchnie wymagające specjalnego opracowania posadzki
	Granica strefy przestrzeni publicznej

<b>Symboly zieleni i innych obiektów przyrodniczych</b>	
	Zieleni towarzysząca zabudowie
	Szpale ry drzew do zachowania
	Szpale ry drzew do nasadzeń
	Drzewa szczególnie wartościowe

## Symboly związane z ustaleniami planu dotyczącymi ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków

Oznaczenia graficzne obligatoryjne 1.	Treść oznaczenia 2.
	granica strefy ochrony konserwatorskiej wybranych parametrów układu urbanistycznego
	Budynki do zachowania wpisane do ewidencji konserwatora zabytków

## Symboly związane z ustaleniami planu dotyczącymi szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu

Oznaczenia graficzne Obligatoryjne 1.	Informacyjne 2.	Treść oznaczenia 3.
<b>Symboly budynków</b>		
		Budynki istniejące
		Proponowane obrysy zabudowy projektowanej

## Granice terenów działań szczególnych

	Granice terenów rehabilitacji zabudowy i infrastruktury technicznej
--	---

## Podziały geodezyjne

	Istniejące granice działek
	proponowane granice działek budowlanych
	Granice obrębów geodezyjnych
	Numery działek
	Granica dzielnicy Włochy

## Symboly związane z ustaleniami planu dotyczącymi systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

Oznaczenia graficzne Obligatoryjne 1.	Informacyjne 2.	Treść oznaczenia 3.
<b>Symboly budowli związanych z komunikacją</b>		
		Krawędzie i osie jezdni
		Ścieżki rowerowe
		Lokalizacja przystanków autobusowych

## Symboly obiektów infrastruktury technicznej

	miejsca lokalizacji stacji transformatorowych niskiego napięcia istniejących i projektowanych
	miejsca lokalizacji przepompowni ścieków istniejących i projektowanych