

LEGENDA :



GRANICA PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO,
BĄDĄCEGO PRZEDMIOTEM UCHWALENIA / 2 - m /



GRANICA OPRAWOWANIA

A5

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENÓW
/symbol terenu/

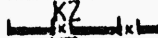
LINIE ROZGRANICZAJĄCE STREFY:



KP - GRANICA WARSZAWSKIEGO OBSZARU
CHRONIONEGO KRAJOBRAZU



KPo - ZASIĘG OTULINY REZERWATU LASU BIELAŃSKIEGO



KZ - STREFA OCHRONY PRAWNEJ KONSERWATORA ZABYTKÓW



KZp - STREFA POŚREDNIEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ



PRZEBIEG SKARPY WARSZAWSKIEJ / strefa ochrony naturalnej rzeźby
skarpy 100 metrów od krawędzi dolnej i 50 metrów od górnej)



ZABUDOWA ISTNIEJĄCA ADAPTOWANA
ZABUDOWA PROJEKTOWA
(wysokość max/min w metrach/
(Bokół kondygnacji)



LINIE REGULACYJNE ZABUDOWY PROJEKTOWANE
MAKSYMALNE NIEPRZEKRACZALNE



LINIE REGULACYJNE ZABUDOWY PROJEKTOWANE
POSTULOWANE ORIENTACYJNE



GRANICE ZIELENI WYSOKIEJ ISTNIEJĄCE
ADAPTOWANE



GRANICE ZIELENI WYSOKIEJ PROJEKTOWANE
OBOWIĄZUJĄCE



GRANICE ZIELENI WYSOKIEJ PROJEKTOWANE
MAKSYMALNE NIEPRZEKRACZALNE



GRANICE WÓD POWIERZCHNIOWYCH

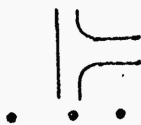
ZNACZENIA FUNKCYJNALNE

U - usługi, UA - usługi administracji, UH - handel, UI - hotel, UG - gastronomia,
US - usługi sportu i rekreacji, UK - usługi kultury, ZP - tereny zieloni parkowej i
leśnej, ZCZ - teren cmentarza rzeźbiarskiego, WZ - urządzenia szepczące w wód
EE - urządzenia elektroenergetyczne, KU - tereny układu komunikacyjnego,
KP - parkingi wydzielone

KOMUNIKACJA KLASYFIKACJA FUNKCYJNALNA DRÓG I ULIC /KW/:

E - trasa ekspresowa GP - trasa główna ruchu przyśpieszonego,
G - trasa główna, D - ulica dojazdowa

LINIE ROZGRANICZAJĄCE KOMUNIKACJI I PARKINGÓW
WYDZIELONYCH



PROFONOWANE ZASADY GEOMETRYCZNYCH ROZWIĄZAŃ ULIC,
SKRZYŻOWAŃ, PARKINGÓW I PŁACÓW

PROFONOWANE ŚCIEŻKI BOWLEWOWE

PROFONOWANA LOKALIZACJA PRZYSTANKÓW KOMUNIKACJI
PUBLICZNEJ



PASAŻ MIEZDY



DOMINANTY ARCHITEKTONICZNE