




LEGENDA :








 GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

USTALENIA OBOWIAZUJĄCE :

 LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH I SPOSOBIE ZAGOSPODAROWANIA

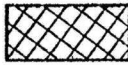
 GRANICE OBSZARÓW OBJĘTYCH PLANAMI ZATWIERDZONYMI, SPORZĄDZONYMI W TRYBIE USTAWY O ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM (Z 1994 R. I Z 1999 R. Z PÓŹNIEJSZYMI ZMIANAMI).

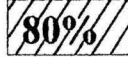
OBSZARY FUNKCJONALNE :


	TERENY USŁUG PUBLICZNYCH
	TERENY USŁUGOWE
	TERENY MIESZKANIOWO - USŁUGOWE
	TERENY MIESZKANIOWE
	TERENY REKREACYJNO - WYPOCZYNKOWE
	TERENY WÓD OTWARTYCH Z ZIELENIĄ NADBRZEŻNĄ
	TERENY KOMUNIKACJI KOŁOWEJ

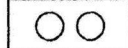
INNE USTALENIA :

 ZALECENIE KSZTAŁTOWANIA CIĄGÓW ZABUDOWY WZDŁUŻ ULIC JAKO REPREZENTACYJNYCH W FORMIE I WYKOŃCZENIU ARCHITEKTONICZNYM.

 ZALECENIE LOKALIZACJI OBIEKTÓW USŁUGOWYCH REPREZENTACYJNYCH W FORMIE I WYKOŃCZENIU ARCHITEKTONICZNYM OD STRONY TRAS WYLOTOWYCH Z WARSZAWY.

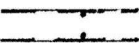
 TERENY CDZIE OBOWIAZUJE NAKAZ ZACHOWANIA MIN. 80% UDZIAŁU POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNYCH.

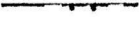
 TERENY ZADRZEWIONE WSKAZANE DO ZACHOWANIA.

 NAKAZ KSZTAŁTOWANIA CIĄGÓW PRZYRODNICZYCH.

 TERENY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH.

 ZASIĘG POTENCJALNEGO ZAGROŻENIA POWODZIOWEGO (TZW. WODA STULETνια)

 STREFA BEZPIECZEŃSTWA 25 m OD ISTNIEJĄCEGO GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA ϕ 500

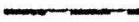
 STREFA BEZPIECZEŃSTWA 65 m OD GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA ϕ 500

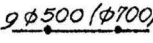
KOMUNIKACJA - KLASYFIKACJA ULIC :

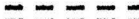
KZ DROGI ZBIORCZE

KL DROGI LOKALNE

ELEMENTY INFORMACYJNE :

 LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE ZAGOSPODAROWANIA OKREŚLONE NIEOBLIGATORYJNIE (INFORMACYJNIE).

 PRZEBIEG GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA ϕ 500 I PROJEKTOWANEGO GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA ϕ 700.


 DROGI DOJAZDOWE.


 PUNKT POBORU WODY OLIGOCEŃSKIEJ.

KS DROGA EKSPRESOWA.

KGP DROGA GŁÓWNA RUCHU PRZYSPESZONEGO.

KD DROGI DOJAZDOWE.

 PROPONOWANE KIERUNKI OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ.

 SKRZYŻOWANIE TRASY MOSTU PÓŁNOCNEGO Z TRASĄ NOWO ŚW. WINCENTEGO (OBECNIE - ZGODNIE ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA M.ST. WARSZAWY-- TRASA OLSZYNKI GROCHOWSKIEJ [S])

TRASĄ OLSZYNKI GROCHOWSKIEJ)